

## Ankaufsprofil



Die VIVUM Gruppe konzipiert und verwaltet Investment-Fonds, die Mezzanine- oder Eigenkapital für Projektentwicklungen zur Verfügung stellen oder auch direkt in Grundstücke investieren. In diesem Zusammenhang sucht VIVUM Objekte, die nachstehende Kriterien erfüllen:

### **STANDORTE**

- Region >100.000 Einwohner
- Auf Deutschland begrenzt

- Büro
- Pflege- / Ärztehäuser
- Einzelhandel, Logistik, Hotel

### **LAGEN**

- Vorwiegend zentrale Lagen
- Auch Stadtteillagen
- Gute Anbindung an den ÖPNV
- Gute Nahversorgung

### **PROJEKTART**

- Unbebaute Grundstücke
- Neubau
- Value-Add
- Umnutzung / Refurbishment

### **OBJEKTE**

- Wohnen
- Studenten- / Business-Apt. (Mikrowohnen)

### **INVESTITIONSVOLUMEN**

- Projektvolumen 20 - 100 Mio. €

### **Ansprechpartner Nord**



**Fabian Eisenhut**  
[feisenhut@vivum.de](mailto:feisenhut@vivum.de)  
Tel.: +49 40 414022-13



**Dr. Mark Maurin**  
[mmaurin@vivum.de](mailto:mmaurin@vivum.de)  
Tel.: +49 40 414022-19

### **Ansprechpartner Ost**



**Matthias Möller**  
[mmoeller@vivum.de](mailto:mmoeller@vivum.de)  
Tel.: +49 40 414022-16



**Bastian Hoffmann**  
[bhoffmann@vivum.de](mailto:bhoffmann@vivum.de)  
Tel.: +49 40 414022-23

### **Ansprechpartner Süd / West**



**Nico Grimm**  
[ngrimm@vivum.de](mailto:ngrimm@vivum.de)  
Tel.: +49 69 50506042-86



**Tim S. Giess**  
[tgiess@vivum.de](mailto:tgiess@vivum.de)  
Tel.: +49 69 50506042-85